



ПОГОДЖЕНО  
Сільський голова  
Зайцівської сільської ради  
В.Д.ХОРІШКО



ЗАТВЕРДЖЕНО  
Селищний голова  
Слобожанської селищної ради  
І.М.КАМІНСЬКИЙ

### ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА № 03-08

адміністративної послуги

Надання інформації з Державного реєстру  
речових прав на нерухоме майно

Відділ державної реєстрації Виконавчого комітету Слобожанської селищної ради

Дніпровського району Дніпропетровської області

Центр надання адміністративних послуг виконавчого комітету Зайцівської  
сільської ради Синельниківського району

Синельниківського району

1.	Найменування суб'єкта надання адміністративної послуги та центру надання адміністративних послуг	Відділ державної реєстрації Виконавчого комітету Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області Центр надання адміністративних послуг виконавчого комітету Зайцівської сільської ради Синельниківського району Дніпропетровської області
2.	Місцезнаходження суб'єкта надання адміністративної послуги та центру надання адміністративних послуг, їх телефони, електронні адреси	Відділ державної реєстрації Виконавчого комітету Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області <b>52005, Дніпропетровська область Дніпровський район, смт Слобожанське, вулиця Будівельників, 18</b> ЦНАП виконавчого комітету Зайцівської сільської ради Синельниківського району Дніпропетровської області <b>52514, Дніпропетровська область Синельниківський район, село Зайцево, вулиця Центральна, 10</b>
3.	Інформація щодо режиму роботи суб'єкта надання адміністративної послуги та центру надання адміністративних послуг	Відділ державної реєстрації Виконавчого комітету Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області <b>понеділок, серeda, четвер з 8.00 до 17.00</b> <b>вівторок з 8.00 до 19.00</b> <b>п'ятниця з 8.00 до 16.00</b> <b>субота, неділя - вихідні</b> ЦНАП виконавчого комітету Зайцівської сільської ради Синельниківського району Дніпропетровської області <b>понеділок, вівторок, серeda з 8.00 до 17.00</b> <b>четвер з 8.00 до 20.00</b> <b>п'ятниця з 8.00 до 16.00</b> <b>субота, неділя та святкові дні - вихідні</b>
4.	Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт суб'єкта надання адміністративної послуги	Відділ державної реєстрації Виконавчого комітету Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області <b>тел. (056) 719-91-52</b> <b>e-mail: vykonkom@slobozhanska-gromada.gov.ua</b> <b>веб-сайт: slobozhanska.gromada.site</b> ЦНАП виконавчого комітету Зайцівської сільської ради Синельниківського району Дніпропетровської області <b>тел. 0662697891</b> <b>e-mail: zcnar3@i.ua</b>

		веб-сайт: <a href="http://zajtzeve.otg.dp.gov.ua">zajtzeve.otg.dp.gov.ua</a>
5.	Підстава для одержання адміністративної послуги	Інформація з Державного реєстру прав у паперовій формі надається за заявою особи, яка бажає отримати таку інформацію, або уповноваженої нею особи. Інформація з Державного реєстру прав надається незалежно від місцезнаходження нерухомого майна. Інформація з Державного реєстру прав містить актуальні на дату та час її надання відомості про зареєстровані речові права, їх обтяження щодо одного об'єкта нерухомого майна, наявні в ньому, а також відомості з Реєстру прав власності на нерухоме майно, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна та Державного реєстру іпотек, які є архівною складовою частиною Державного реєстру прав, або відомості про відсутність зареєстрованих речових прав, їх обтяжень щодо такого об'єкта нерухомого майна. За бажанням особи інформація з Державного реєстру прав може також містити відомості про виникнення, перехід і припинення права власності та інших речових прав, обтяження таких прав, а також про внесені зміни до відповідного запису Державного реєстру прав та реєстрів у хронологічному порядку.
6.	Перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	Документ, що посвідчує особу заявника (пред'являється). У разі подання заяви уповноваженою на те особою державний реєстратор, уповноважена особа перевіряє обсяг повноважень такої особи на підставі документа, що підтверджує її повноваження діяти від імені іншої особи. Обсяг повноважень особи, уповноваженої діяти від імені юридичної особи, перевіряється на підставі відомостей, які містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, за допомогою порталу електронних сервісів. Документ, що підтверджує внесення плати за надання інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.
7.	Способи отримання результату	Шляхом особистого звернення до Центру надання адміністративних послуг з метою отримання за бажанням заявника інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно у паперовій формі та з метою розміщення на веб-порталі Міністерства юстиції України <a href="https://minjust.gov.ua/ua">https://minjust.gov.ua/ua</a> інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в електронній формі для доступу до неї заявника з метою її перегляду, завантаження і друку.
8.	Платність/безоплатність адміністративної послуги	Адміністративна послуга надається платно, крім випадків коли особа відповідно до законодавства звільняється від оплати.
8.1	Розмір та порядок внесення плати	Плата за надання інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, яка визначається у відповідному розмірі від прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня календарного року, в якому така інформація отримується, та округлюється до гривні: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 0,025 прожиткового мінімуму для працездатних осіб (40,00 грн.) – за отримання інформації, витягу в паперовій формі у строк, що не перевищує одного робочого дня;</li> <li>• 0,0125 прожиткового мінімуму для працездатних осіб</li> </ul>

		<p>(20,00 грн.) – за отримання інформації, витягу в електронній формі, після внесення плати за надання такої інформації через інтернет з використанням платіжних систем;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 0,04 прожиткового мінімуму для працездатних осіб (70,00 грн.) – за отримання інформації адвокатами, нотаріусами (під час вчинення нотаріальних дій з нерухомим майном, об'єктом незавершеного будівництва) шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру прав.</li> </ul> <p><b>Рахунок для сплати</b> отримувач: <b>Дніпропетровське УК/Дніпр-му р/с/мт Слобожанське/22012600</b> код отримувача (ЄДРПОУ): <b>37976087</b> банк отримувача (ГУДКСУ): <b>ГУДКСУ у Дніпропетровській області</b> код банку (МФО ГУДКСУ): <b>805012</b> номер рахунку: <b>31414530700457</b> код класифікації доходів бюджету: <b>22012600</b> найменування коду класифікації доходів бюджету: Адміністративний збір за державну реєстрацію прав на нерухоме майно та їх обтяжень.</p>
8.2	Нормативно-правові акти, на підставі яких стягується плата	<p>Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» Постанова Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2015 р. № 1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»</p>
9.	Строк надання адміністративної послуги	<p>В паперовій формі – у строк, що не перевищує одного робочого дня з дня реєстрації відповідної заяви. В електронній формі - після внесення плати за надання такої інформації через інтернет з використанням платіжних систем. Пошуки перед правочином (для адвокатів та нотаріусів).</p>
10.	Вичерпний перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги	<p>Заява не підлягає реєстрації у базі даних заяв виключно у разі відсутності документа про внесення плати за надання інформації з Державного реєстру прав, крім випадків, передбачених законом.</p>
11.	Результат надання адміністративної послуги	<p>Інформація з Державного реєстру прав у паперовій формі надається на аркушах паперу форматом А4 (210 x 297 міліметрів) без використання спеціальних бланків, проставлення підпису та печатки державного реєстратора прав на нерухоме майно</p>
12.	Нормативно-правові акти, які регулюють порядок та умови надання адміністративної послуги	<p>Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» Постанова Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2015 року № 1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»</p>
13.	Порядок оскарження	<p>Рішення, дії або бездіяльність державного реєстратора можуть бути оскаржені до Міністерства юстиції України, Головного територіального управління юстиції у Дніпропетровській області або до суду.</p>